

**ZARZĄDZENIE NR 0050.127.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**

z dnia 09.10.2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 kwietnia 2013 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186), **zarządza się, co następuje:**


§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie miejscowości Płoty przy ul. Młyńskiej oznaczoną działkami o numerach ewidencyjnych: 169/4, 169/12, 169/3. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00097849/5. Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości na działce o numerze ewidencyjnym 169/12 obręb Płoty niezbędne będzie ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu do działek o numerach ewidencyjnych: 169/7, 169/8, 169/2 obręb Płoty. Przebieg służebności przedstawiony jest w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 0050.38.2023 Burmistrza Czerwieńska z dnia 11.04.2023 roku *w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.*

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
**Piotr Iwanus**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) Gmina Czerwieńsk przeznacza do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w obrębie miejscowości Płoty przy ul. Młyńskiej oznaczoną działkami o numerach ewidencyjnych: 169/4, 169/12, 169/3. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00097849/5.

Traci moc zarządzenie nr 0050.30.2023 Burmistrza Czerwieńska z dnia 11.04.2023 roku *w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk*. Gmina Czerwieńsk jako właściciel przedmiotowej nieruchomości zdecydowała, że w drodze jednego postępowania przetargowego sprzeda łącznie trzy działki o numerach ewidencyjnych: 1694/4, 169/12, 169/3 obręb Płoty.

W związku z powyższym uzasadnione jest wydanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek