

**ZARZĄDZENIE NR 0050.104.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA**  
z dnia 18 sierpnia 2023 roku


**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonych w miejscowości Nietkowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanych działek o numerach ewidencyjnych: 180/12 o pow. 0,0519 ha, 180/13 o pow. 0,0576 ha, 180/14 o pow. 0,0574 ha obręb Nietkowice wraz z udziałem 3/16 części w nieruchomości gruntowej obejmującej działki o numerach ewidencyjnych: 180/5, 180/18 o łącznej powierzchni 0,1000 ha obręb Nietkowice.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Jedności 11, w Zielonej Górze w dniu 07.08.2023 roku został sporządzony akt notarialny – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanych działek o numerach ewidencyjnych: 180/12 o pow. 0,0519 ha, 180/13 o pow. 0,0576 ha, 180/14 o pow. 0,0574 ha obręb Nietkowice wraz z udziałem 3/16 części w nieruchomości gruntowej obejmującej działki o numerach ewidencyjnych: 180/5, 180/18 o łącznej powierzchni 0,1000 ha obręb Nietkowice.

Osoba fizyczna, jako właściciel przedmiotowych działek zbywa prawo własności na rzecz innej osoby fizycznej, pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy na rok 2023 nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

