

**ZARZĄDZENIE NR 0050.69.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 07 czerwca 2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Gminie Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) i w związku z uchwałą Nr 0007.361.2023 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 31.05.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony 3 lata część nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki 719/33 obręb Czerwieńsk o powierzchni najmu 40 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na inne cele niż działalność gospodarcza (usadowienie pojemników na odpady oraz utwardzenie terenu wraz z ogrodzeniem).

§ 2. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony 3 lata część nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki 146 obręb Płoty o powierzchni najmu 2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na pod obiekty związane z systemem radiowego dostępu abonenckiego oraz obiekty związane z działalnością telekomunikacyjną (posadowienie studni i szafy telekomunikacyjnej).

§ 3. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) i w związku z uchwałą Nr 0007.361.2023 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 31.05.2023 r. *w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu gruntu* Gmina Czerwieńsk na wniosek osób prawnych (dotychczasowych najemców) prowadzi procedurę najmu części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czerwieńsk.

Wysokość czynszu najmu określona jest w zarządzeniu Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.*

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

