

ZARZĄDZENIE NR 0050.63.2023
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 05.06.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 167/1 o powierzchni dzierżawy 1,45 ha obręb Leśniów Wielki z przeznaczeniem na cel rolniczy. Umowa dzierżawy na okres 3 lat.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Leśniów Wielki o numerze ewidencyjnym 167/1 o powierzchni dzierżawy 1,45 ha, z przeznaczeniem na cel rolniczy.

Wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę 1 ha gruntów dzierżawionych na cele rolnicze wyraża się w decytonach (dt) pszenicy w zależności od klasy bonitacyjnej gruntu zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.*

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek

