

Nasz znak: GGRiOŚ.6220.2.2023

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Piotrowiaka Polisola 7 Sp. z o.o., ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz

orzekam

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, stacją nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 225/2, obręb Leśniów Mały, w Leśniowie Małym”.**
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Przedsięwzięcie wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
 2. Stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
 3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
 4. W sytuacjach awaryjnych napraw lub tankowania pracujących maszyn budowlanych na terenie realizacji inwestycji, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
 5. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac, w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
 6. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokości i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum. Chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
 7. Należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków

drenarskich (metodą odkrywkową lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2625 z późn. zm.) w przypadku konieczności likwidacji, budowy lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać zgodę wodnoprawną.

8. Komory transformatorowe należy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
9. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków użycia roślin i chemii rolniczej – należy stosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
10. W przypadku konieczności mycia paneli środkami czyszczącymi należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych.
11. Plac budowy / likwidacji inwestycji wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniania przez wyspecjalizowane podmioty.
12. Wody opadowe i roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
13. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 02.02.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 06.02.2023 r.) Pan Tomasz Piotrowiak, Polisola 7 Sp. z o.o., ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz zwrócił się do Burmistrza Czerwieńska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, stacją nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 225/2, obręb Leśniów Mały, w Leśniowie Małym”**.

Ze względu na stwierdzone braki formalne w przedłożonym wniosku, wezwaniem znak: GGRiOŚ.6220.2.2023, z dnia 01 marca 2023 r., wezwano inwestora do ich uzupełnienia. Uzupełnień dokonano i przedłożono pismem z dnia 13 marca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.03.2023 r.).

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Czerwieńska.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej 01.02.2023 r. przez Tomasza Piotrowiaka ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW ze stacją nn/SN oraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce o nr 225/2 obręb Leśniów Mały. Inwestycja zajmie ok. 1,78 ha z 1,7862 ha całkowitej powierzchni działki. Dojazd do instalacji będzie możliwy z drogi przebiegającej wzdłuż działki od strony zachodniej. Celem przedsięwzięcia będzie produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii jakim jest energia słoneczna oraz dostarczenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Przedmiotowy teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Czerwieńska zawiadomieniem z dnia 15 marca 2023 r., znak: GGRiOŚ.6220.2.2023 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania. Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 oraz art. 64 ust. 3 ww. ustawy pismem z dnia 15.03.2023 r. Burmistrza Czerwieńska wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Burmistrz Czerwieńska wskazał, że teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 24.03.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze, znak: NZ.9022.1.30.2023 z dnia 24.03.2023 r., w której w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. wyraził pismem znak: WZŚ.4220.178.2023.EK1 z dnia 29.03.2023 r., które wpłynęło do tut. Urzędu 29.03.2023 r., organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 19 kwietnia 2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, znak: WR.ZZŚ.7.4901.70.2023.MLW z dnia 17.04.2023 r., w której wyrażono opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazano na konieczność określenia w powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagania wymienione w 13 punktach. Wymagania te zostały określone w punkcie II niniejszej decyzji.

Instalacje będą tworzyć następujące elementy: panele fotowoltaiczne w ilości do 2500 szt; konstrukcja wsporcza (stoły fotowoltaiczne); falowniki (inwertery) w ilości do 10 szt; stacja transformatorowa nn/SN kontenerowa; instalacja energetyczna stanowiąca połączenia kablowe między panelami a inwerterami oraz inwerterami a stacją trafo; linia napowietrzna przebiegająca po rusztowaniu pod panelami, łącząca poszczególne panele w rzędach; linia kablowa, doziemna – układ wyprowadzenia mocy do sieci przesyłowej.

W ramach inwestycji planowane jest również wykonanie ogrodzenia oraz montaż oświetlenia na podczerwień z czujnikami ruchu służącego jako system monitoringu i ochrony terenu. Na obecną chwilę nie określono sposobu i lokalizacji stacji transformatorowych, jak również miejsca podłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej, w związku z czym przyłącze energetyczne nie jest objęte wnioskiem. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych czy ujściach rzek. Wykluczono również lokalizację w obszarach wybrzeży i środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, jak również w obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarach, na których standardy jakości

środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, ani na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem o znacznej gęstości zaludnienia i nie przylega do jezior, nie jest również zlokalizowany w obszarach uzdrowisk czy ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie inwestycji nie planuje się poboru wód podziemnych i powierzchniowych. Woda zdatna do picia oraz na cele bytowe będzie dowożona w opakowaniach producenta. Ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnych sanitariatów, których zawartość będzie usuwana wozem asenizacyjnym i wywożona do punktu zlewnego. W fazie eksploatacji farmy planuje się sporadyczne mycie zainstalowanych paneli za pomocą wody. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą swobodnie spływać i wsiąkać w glebę. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Odpady na bieżąco, po zapełnieniu pojemnika przekazywane będą firmie posiadającej odpowiednie uprawnienie. Odpady powstałe na etapie eksploatacji związane z pracami konserwacyjnymi nie będą magazynowane na terenie farmy, zostaną zagospodarowane przez wytwórcę. Zakłada się, że odpady powstałe na etapie likwidacji inwestycji będą zagospodarowane zgodnie z wówczas panującymi przepisami w tym zakresie.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP RW) – Zimny Potok do Łącznej o kodzie PLRW600010159659. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U z 2023 r., poz. 335) obowiązującymi od 24 lutego 2023 r. – Zimny Potok do Łącznej o kodzie PLRW600010159659 została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik disdromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Dla JCWP Zimny Potok do Łącznej o kodzie PLRW600010159659 określono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej do 2027 r., polegającej na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; benzo(g(w), h(w), i)perylen(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Dla JCWP Zimny Potok do Łącznej o kodzie PLRW600010159659 ustanowiono odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych.

Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 68 o kodzie PLGW600068, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na działce o nr. 56/5, obr. Sudoł w odległości ok. 4,5 km od obszaru inwestycji. Ujęcie składa się z 2 studni i nie posiada ustanowionego terenu ochrony ujęcia wód. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami objętymi ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.) wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione. Najbliższe obszary objęte ochroną występujące w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia to: obszar Natura 2000 Broniszów PLH080033 w odległości ok. 1,1 km; obszar chronionego krajobrazu „Dolina Śląskiej Ochli” w odległości ok. 3,9 km; obszar Natura 2000 Zimna Woda PLH080062 w odległości ok. 7,6 km.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza projektowanymi korytarzami ekologicznymi, na terenie niezabudowanym, obecnie użytkowanym rolniczo, stanowiącym grunty orne klasy RIVa,

RIVb i RV. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią głównie pola uprawne, tereny rolnicze i leśne oraz działki drogowe. Najbliżej położony teren pojedynczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej podlegający ochronie akustycznej zlokalizowany jest na działce nr 82/2 w odległości ok. 850 m w kierunku północnym.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane w rzędach z odstępami co 4-10 m. Teren pod panelami pozostanie nieprzekształcony. W trakcie budowy będą występowały zjawiska towarzyszące robotom ziemnym i montażowym. Oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz emisją zanieczyszczeń pyłów do powietrza, których źródłem będzie pracujący sprzęt budowlany oraz samochody transportowe. Prace będą prowadzone w godzinach dziennych. Zakłada się, że będą to jednak oddziaływania przejściowe, okresowe, krótkotrwałe i ograniczone czasem trwania prac budowlanych. Powstawać będą ścieki socjalno – bytowe związane z funkcjonowaniem budowy. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do usuwania i neutralizacji substancji ropopochodnych oraz sanitariaty i toalety typu TOI-TOI, obsługiwane przez firmy specjalistyczne. Woda stosowana w celach socjalno-bytowych będzie dowożona w opakowaniach producenta. Wytwarzane odpady, głównie z grupy 15, 17 i 20 wg katalogu odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami będą składowane w kontenerach, w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazane do dalszego zagospodarowania firmom zewnętrznym, posiadającym odpowiednie zezwolenia. W celu zabezpieczenia gruntu przed zanieczyszczeniami zakłada się wykorzystanie sprzętu technicznie sprawnego. Wykorzystane będą surowce takie jak: piasek, żwir, beton cementowy czy stal. Ilość wykorzystywanej wody do celów socjalnych, paliw czy energii elektrycznej będą typowe dla tego rodzaju inwestycji.

Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Zakłada się, że farmy fotowoltaiczne są przedsięwzięciami o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Źródłem hałasu mogą być inwertery oraz transformatory. Aby ograniczyć ewentualną emisję hałasu oraz emisję pól elektromagnetycznych inwertery montowane będą na konstrukcji pod panelami, gdzie nie ma propagacji dźwięku na większą odległość, natomiast transformatory umieszczone będą w kontenerze stacji transformatorowej. Zaprojektowane zostaną powłoki antyrefleksyjne, które zapobiegają powstawaniu zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody i tzw. Olśnieniu. Mycie paneli odbywać się będzie 1-2 razy w roku, przy użyciu wody dowożonej na teren farmy. Ogrodzenie o wysokości do 3 m wykonane będzie z siatki z oczkami 50x50 mm i posadowione z zachowaniem minimum 5 cm odstępu, w celu umożliwienia swobodnej migracji małych zwierząt. Wzdłuż ogrodzenia zainstalowane zostanie energooszczędne oświetlenie. Teren będzie oświetlany nocą w celu monitoringu i ochrony, zostaną zastosowane czujniki ruchu na podczerwień. Stacje transformatorowe zostaną posadowione na podłożu betonowym. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zaopatrzone w szczelne misy olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Podczas eksploatacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Zużyte panele fotowoltaiczne będą przekazywane firmom uprawnionym do ich odbioru i utylizacji.

Etap ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z oddziaływaniami analogicznymi do oddziaływań mających miejsce na etapie realizacji. Planowana inwestycja nie zalicza się do zakładów o ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Brak jest podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej katastrofy naturalnej lub budowlanej, analizując zakres oraz lokalizację inwestycji. Biorąc pod uwagę rodzaj, położenie inwestycji oraz odległość od granicy państwa (ok. 40 km w linii prostej) nie przewiduje się transgranicznego charakteru oddziaływania inwestycji na środowisko.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zielonej Górze, Burmistrz Czerwieńska jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych

dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Inwestycja będzie realizowana przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka, nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych, nie spowoduje również zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało negatywnie na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Ponadto biorąc pod uwagę całkowitą wysokość konstrukcji do 4 m nie będzie ona stanowiła dominującego elementu krajobrazu.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Burmistrz Czerwieńska spełniając wymóg art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od daty obwieszczenia wskazanej informacji (zawiadomienie z dnia 24.04.2023 r.). W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE



BURMISTRZ
Piotr Iwanus

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Czerwieńska w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotrowiak
Polisola 7 Sp. z o.o., ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz,
2. strony wg rozdzielnika,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze
ul. Jasna 10, 65 - 470 Zielona Góra,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 13, 66 - 400 Gorzów Wlkp.,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zielonej Górze
ul. Ptasia 2B

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Celem przedsięwzięcia będzie na budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW ze stacją nn/SN oraz z infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce o nr 225/2 obręb Leśniów Mały. Inwestycja zajmie ok. 1,78 ha z 1,7862 ha całkowitej powierzchni działki. Dojazd do instalacji będzie możliwy z drogi przebiegającej wzdłuż działki od strony zachodniej. Celem przedsięwzięcia będzie produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii jakim jest energia słoneczna oraz dostarczenie jej do sieci elektroenergetycznej. Instalacje będą tworzyć następujące elementy: panele fotowoltaiczne w ilości do 2500 szt; konstrukcja wsporcza (stoły fotowoltaiczne); falowniki (inwertery) w ilości do 10 szt; stacja transformatorowa nn/SN kontenerowa; instalacja energetyczna stanowiąca połączenia kablowe między panelami a inwerterami oraz inwerterami a stacją trafo; linia napowietrzna przebiegająca po rusztowaniu pod panelami, łącząca poszczególne panele w rzędach; linia kablowa, doziemna – układ wyprowadzenia mocy do sieci przesyłowej. W ramach inwestycji planowane jest również wykonanie ogrodzenia oraz montaż oświetlenia na podczerwień z czujnikami ruchu służącego jako system monitoringu i ochrony terenu. Na obecną chwilę nie określono sposobu i lokalizacji stacji transformatorowych, jak również miejsca podłączenia instalacji do sieci dystrybucyjnej, w związku z czym przyłącznie energetyczne nie jest objęte wnioskiem. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Na terenie inwestycji nie planuje się poboru wód podziemnych i powierzchniowych. Woda zdatna do picia oraz na cele bytowe będzie dowożona w opakowaniach producenta. Ścieki bytowe odprowadzane będą do przenośnych sanitariatów, których zawartość będzie usuwana wozem asenizacyjnym i wywożona do punktu zlewnego. W fazie eksploatacji farmy planuje się sporadyczne mycie zainstalowanych paneli za pomocą wody. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą swobodnie spływać i wsiąkać w glebę. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Odpady na bieżąco, po wypełnieniu pojemnika przekazywane będą firmie posiadającej odpowiednie uprawnienie. Odpady powstałe na etapie eksploatacji związane z pracami konserwacyjnymi nie będą magazynowane na terenie farmy, zostaną zagospodarowane przez wytwórcę. Zakłada się, że odpady powstałe na etapie likwidacji inwestycji będą zagospodarowane zgodnie z wówczas panującymi przepisami w tym zakresie.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Panele będą montowane w rzędach z odstępami co 4-10 m. Teren pod panelami pozostanie nieprzekształcony. W trakcie budowy będą występowały zjawiska towarzyszące robotom ziemnym i montażowym. Oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz emisją zanieczyszczeń pyłów do powietrza, których źródłem będzie pracujący sprzęt budowlany oraz samochody transportowe. Prace będą prowadzone w godzinach dziennych. Zakłada się, że będą to jednak oddziaływania przejściowe, okresowe, krótkotrwałe i ograniczone czasem trwania prac budowlanych. Powstawać będą ścieki socjalno – bytowe związane z funkcjonowaniem budowy. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty służące do usuwania i neutralizacji substancji ropopochodnych oraz sanitariaty i toalety typu TOI-TOI, obsługiwane przez firmy specjalistyczne. Woda stosowana w celach socjalno-bytowy będzie dowożona w opakowaniach producenta. Wytwarzane odpady, głównie z grupy 15, 17 i 20 wg katalogu odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami będą składowane w kontenerach, w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazane do dalszego zagospodarowania firmom zewnętrznym, posiadającym odpowiednie zezwolenia. W celu zabezpieczenia gruntu przed zanieczyszczeniami zakłada się wykorzystanie sprzętu technicznie sprawnego. Wykorzystane będą surowce takie jak: piasek, żwir, beton cementowy czy stal. Ilość wykorzystywanej wody do celów socjalnych, paliw czy energii elektrycznej będą typowe dla tego rodzaju inwestycji.

Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Zakłada się, że farmy fotowoltaiczne są przedsięwzięciami o pomijalnie małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko. Źródłem hałasu mogą być inwertery oraz transformatory. Aby ograniczyć ewentualną emisję hałasu oraz emisję pól elektromagnetycznych inwertery montowane będą na konstrukcji pod panelami, gdzie nie ma propagacji dźwięku na większą odległość, natomiast transformatory umieszczone będą w kontenerze stacji transformatorowej. Zaprojektowane zostaną powłoki antyrefleksyjne, które zapobiegają będą powstawaniu zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody i tzw. Olśnieniu. Mycie paneli odbywać się będzie 1-2 razy w roku, przy użyciu wody dowożonej na teren farmy. Ogrodzenie o wysokości do 3 m wykonane będzie z siatki z oczkami 50x50 mm i posadowione z zachowaniem minimum 5 cm odstępu, w celu umożliwienia swobodnej migracji małych zwierząt. Wzdłuż ogrodzenia zainstalowane zostanie energooszczędne oświetlenie. Teren będzie oświetlany nocą w celu monitoringu i ochrony, zostaną zastosowane czujniki ruchu na podczerwień. Stacje transformatorowe zostaną posadowione na podłożu betonowym. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych zostaną one zaopatrzone w szczelne miski olejowe na wypadek ewentualnego wycieku. Podczas eksploatacji nie przewiduje się wytwarzania odpadów. Zużyte panele fotowoltaiczne będą przekazywane firmom uprawnionym do ich odbioru i utylizacji.

Etap ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z oddziaływaniami analogicznymi do oddziaływań mających miejsce na etapie realizacji.

