

ZARZĄDZENIE NR 0050.47.2023
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 09 maja 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Gminie Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony 3 lata część nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki 650/3 obręb Czerwieńsk o powierzchni najmu 8 m² z przeznaczeniem na inne cele niż działalność gospodarcza (montaż pompy ciepła na ścianie frontowej budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zielonogórska 49/50 w Czerwieńsku).

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Gmina Czerwieńsk na wniosek zarządcy nieruchomości prowadzi procedurę najmu części nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki 650/3 obręb Czerwieńsk o powierzchni najmu 8 m² z przeznaczeniem na inne cele niż działalność gospodarcza (montaż pompy ciepła na ścianie frontowej budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Zielonogórska 49/50 w Czerwieńsku).

Obowiązująca stawka za 1 m² powierzchni gruntu na wyżej wymieniony cel wynosi 1,20 zł plus należny podatek VAT zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 5 zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.*

Opracowała:

Katarzyna Jarzabek

