

**ZARZĄDZENIE NR 0050.40.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIĘSKA**  
z dnia 11.04.2023 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonych w miejscowości Nietkowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanych działek o numerach ewidencyjnych: 180/16, 180/17 o łącznej powierzchni 0,1152 ha obręb Nietkowice wraz z udziałem 1/16 części w nieruchomości gruntowej obejmującej działki o numerach ewidencyjnych: 180/5, 180/18 o łącznej powierzchni 0,1000 ha obręb Nietkowice.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Wodnej 13, w Kościerzynie został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 2109/2023 w dniu 31.03.2023 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanych działek o numerach ewidencyjnych: 180/16, 180/17 o łącznej powierzchni 0,1152 ha obręb Nietkowice wraz z udziałem 1/16 części w nieruchomości gruntowej obejmującej działki o numerach ewidencyjnych: 180/5, 180/18 o łącznej powierzchni 0,1000 ha obręb Nietkowice.

Osoba fizyczna, jako właściciel przedmiotowych działek zbywają prawo własności na rzecz innych osób fizycznych, pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:

Katarzyna Jarzabek

