

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00097849/5	169/4 169/12	0,0065 0,0602	Płoty ul. Młyńska	<ul style="list-style-type: none">- zbycie na własność nieruchomości gruntowej zabudowanej składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: 169/4, 169/12 obręb Płoty,- nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,- w ewidencji gruntów i budynków działka o numerze ewidencyjnym 169/12 ma oznaczenie Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 169/4 – ma oznaczenie B – tereny mieszkaniowe,- na działce o numerze ewidencyjnym 169/4 usytuowany jest budynek gospodarczy, granice działki przebiegają po obrysie ścian zewnętrznych budynku,- budynek gospodarczy to obiekt o konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, kryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej (dachówka ceramiczna),- działka o numerze ewidencyjnym 169/12 stanowi grunt niezabudowany, niezagospodarowany,- nieruchomość posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej,- przez teren działki o numerze ewidencyjnym 169/12 odbywa się dojazd i dojazd do drogi publicznej z sąsiednich działek o numerach ewidencyjnych: 169/7, 169/8, 169/2,- przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości na działce o numerze ewidencyjnym 169/12 niezbędne będzie ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu do działek o numerach ewidencyjnych: 169/7, 169/8, 169/2 obręb Płoty.	72.000,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.04.2023 roku do dnia 02.05.2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku przy ul. Rynek 25, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu i w BIP na tablicy ogłoszeń w miejscowości Płoty oraz w Gazecie Wyborczej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus