

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy m ²	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, okres wnoszenia opłaty
KW	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8
ZG1E/00098703/7	562/2	0,1413	566	Obręb Czerwieńsk	- nieruchomość położona jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 czerwca 2016 r. z przeznaczeniem: MU1 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej w proporcjach indywidualnie określonych do jednorodnej funkcji mieszkaniowej albo usługowej, MN1- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - w ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem klasoużytku RVI (grunty rolne) – dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy,	- umowa na okres 3 lat	- wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,30 zł/m ² brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk, art. 1 ust. 1 pkt 2, - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska, - czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto Urzędu.
ZG1E/00079685/5	497/4	0,0216	216	Obręb Czerwieńsk	- nieruchomości położone są na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 czerwca 2016 r. z przeznaczeniem: MN2- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług do poziomu parteru	- umowa na okres 3 lat	- wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,30 zł/m ² brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i
ZG1E/00098683/0	503/1	0,0070	70				

BURMISTRZ
Piotr Iwanus