

ZARZĄDZENIE NR 0050.36.2023
BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA
z dnia 05.04.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) i w związku z uchwałą Nr 0007.355.2023 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 marca 2023 r. *w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla gruntów stanowiących własność Gminy Czerwieńsk* **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Czerwieńsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym 562/2 o powierzchni dzierżawy 566 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata nieruchomości gruntowe położone w obrębie miejscowości Czerwieńsk, oznaczone numerami ewidencyjnymi: 497/4 o powierzchni dzierżawy 216 m² i 503/1 o pow. dzierżawy 70 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 3. Przedmiotowe nieruchomości opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Gmina Czerwieńsk na wniosek osób fizycznych prowadzi procedurę dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,30 zł/m² brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk*, art. 1 ust. 1 pkt 2.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek

