

**ZARZĄDZENIE NR 0050.11.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 26.01.2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej i udziałów w nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku w *sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku wielorodzinnym w miejscowości Dobrzęcin 7 usytuowany na działce o numerze ewidencyjnym 834/9 obręb Wysokie. Z własnością lokalu związany jest udział 16/100 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu. Dla najemcy przypisany jest udział 1/6 w prawie do gruntu działka nr 834/10 obręb Wysokie, na której zlokalizowany jest budynek gospodarczy oraz udział 1/12 w prawie do gruntu działka nr 834/13 obręb Wysokie, na której zlokalizowane jest szambo, do którego doprowadzane są ścieki m. innymi z budynku, w którym zlokalizowany jest sprzedawany lokal.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość lokalowa opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 0050.122.2022 Burmistrza Czerwieńsk z dnia 23.09.2023 r. w *sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej i udziałów w nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk*.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) Gmina Czerwieńsk na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego prowadzi procedurę zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej nr 5 położonej w miejscowości Dobrzęcin 7, usytuowany na działce o numerze ewidencyjnym 834/9 obręb Wysokie. Z własnością lokalu związany jest udział 16/100 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu. Dla najemcy przypisany jest udział 1/6 w prawie do gruntu działka nr 834/10 obręb Wysokie, na której zlokalizowany jest budynek gospodarczy oraz udział 1/12 w prawie do gruntu działka nr 834/13 obręb Wysokie, na której zlokalizowane jest szambo, do którego doprowadzane są ścieki m. innymi z budynku. w którym zlokalizowany jest sprzedawany lokal.

Traci moc zarządzenie nr 0050.122.2022 Burmistrza Czerwieńsk z dnia 23.09.2023 r. *w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej i udziałów w nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.*

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek