

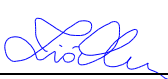



Inwestor	<b>GMINA CZERWIEŃSK</b> <b>66 – 016 Czerwieńsk, ul. Rynek 25</b>
Zadanie	<b>Budowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Bródki, na terenie Gminy Czerwieńsk – ETAP II</b>
Lokalizacja	Bródki: 080903_5.0002.80, 080903_5.0002.82 Nietkowice: 080903_5.0007.251/3, 080903_5.0007.361/3, 080903_5.0007.904
Branża	<b>SANITARNA</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym</b>
Stadium	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Nr tomu	<b>TOM 1</b>
Kategoria obiektu	<b>XXVI</b>

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień /Specjalność /Numer członkowski Izby Inż. Budownictwa	Podpis
<b>Projektant:</b>	mgr inż. Paweł Urbański	WKP/0371/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, w entylacyjnych, gazowych, w odciąg. i kanaliz. bez ograniczeń WKP/IS/0133/12	
<b>Opracowujący:</b>	mgr inż. Edyta Piasecka	-----	
<b>Opracowujący:</b>	mgr. inż. Olga Ziółkowska	-----	
<b>Sprawdzający:</b>	mgr inż. Anna Paliszkievicz	WKP/0165/POOS/18 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, w entylacyjnych, gazowych, w odciąg. i kanaliz. bez ograniczeń WKP/IS/0393/18	

**Nr egzemplarza:**

**Poznań, listopad 2022 r.**

**Nazwy własne materiałów i urządzeń zamieszczone w dokumentacji projektowej podano jedynie jako przykładowe rozwiązania.**

**Mogą być stosowane materiały i urządzenia równoważne pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w projekcie oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.**

## SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	4
2.	INWESTOR.....	4
3.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
4.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
5.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
6.	INFORMACJA O OCHRONIE ZABYTEKÓW .....	6
7.	WYTYCZNE WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	7
8.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....	7
9.	INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA.....	8
10.	INFORMACJA O ODPADACH .....	9
11.	Obszar oddziaływania obiektu.....	9
12.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	<b>BŁĄD! NIE ZDEFINIO WANO ZAKŁADKI.</b>

## ZAŁĄCZNIKI:

1. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego
2. Uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniem z Izby budowy

## RYSUNKI:

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu

## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci i przyłącza wodociągowego zasilającego budowaną oczyszczalnię ścieków w m. Bródki.

Jest to etap II inwestycji dotyczącej realizacji Oczyszczalni ścieków w m. Bródki.

Roboty budowlane objęte niniejszym opracowaniem będą realizowane na działkach:

- 080903\_5.0002.82, 080903\_5.0002.80 obręb Bródki, gm. Czerwieńsk,

## **2. Inwestor**

Gmina Czerwieńsk 66-016 Czerwieńsk, ul. Rynek 25

## **3. Podstawa opracowania**

Niniejszą dokumentację wykonano w oparciu o następujące materiały:

- Umowa z Inwestorem nr GKM.032.3.2015 z dnia 14.01.2015 r.,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych,
- Mapa ewidencyjna i wypisy z ewidencji gruntów,
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr GGRIÓŚ.6220.25.2016 z dnia 20.03.2020r. wydana przez Burmistrza Czerwieńska
- Zaświadczenie o ostateczności decyzji nr GGRIÓŚ.6220.25.2016 z dnia 20.03.2020r.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GKiM.6733.22.2021 z dnia 07.09.2022 r. wydana przez Burmistrza Gminy Czerwieńsk
- Zaświadczenie o ostateczności decyzji nr GKiM.6733.22.2021 z dnia 07.09.2022
- Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego z dnia 01.2021 r.
- Wizja lokalna w terenie.

### **Polskie Normy**

- PN-EN 1997-1 Eurokod-7 Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne
- PN-EN 1997-2 Eurokod-7 Projektowanie geotechniczne. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.
- PN-EN 805:2002 Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych.
- PN-EN 545 – Rury, kształtki i wyposażenie z żeliwa sferoidalnego oraz ich złącza do rurociągów wodnych. Wymagania i badania.
- PN-EN 1092-2 – Kołnierze i ich połączenia. Kołnierze okrągłe do rur, armatury, łączników i osprzętu z oznaczeniem PN. Kołnierze żeliwne.
- PN-EN 1074-1 i 2 – Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające: Część 1: Wymagania ogólne. Część 2: Armatura zaporowa.

- PN-EN 19 – Armatura przemysłowa. Znakowanie armatury metalowej.

#### **Przepisy i opracowania związane**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127, 2269, z 2022r. poz. 1079, 1260 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, 2368, z 2022r. poz. 88, 258, 855 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 1997 nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (dz. U. 2021 poz. 1722 z późniejszymi zmianami),
- Normy prawne i przepisy podane w Wymaganiach Wykonania i Odbioru Robót przy opisie poszczególnych rodzajów robót,
- Innych, których zastosowanie jest jednoznaczne ze względu na ostateczny zakres prac projektowych.

#### **4. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Inwestycja zlokalizowana jest na terenach gminnych oraz Nadleśnictwa, a także w drodze wojewódzkiej nr 278, posiadającym znaczne zagęszczenie uzbrojenia podziemnego oraz

nadziemnego. Na obszarze inwestycji znajdują się następujące media: sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć elektroenergetyczna nadziemna oraz kanalizacja sanitarna.

Projekt dostosowano do istniejącego układu drogowego.

## **5. Zagospodarowanie terenu**

Lokalizacja niniejszego przedsięwzięcia przedstawiona została na załączonej mapie zasadniczej w skali 1:500. W opracowaniu określono średnice i zagłębienia projektowanych sieci, zastosowane materiały oraz elementy uzbrojenia sieci.

### **5.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W ramach zadania nie projektuje się dodatkowych urządzeń budowlanych związanych z siecią wodociągową.

### **~~5.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków~~**

Projektowane uzbrojenie nie wymaga odprowadzania i oczyszczania ścieków.

### **5.3. Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej**

Projektowane uzbrojenie nie wymaga zmiany układu komunikacyjnego ani dostępu do drogi publicznej.

### **5.4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

W ramach zadania zaprojektowano:

- sieć wodociągową;
- przyłącze wodociągowe.

### **5.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Na projekcie zagospodarowania terenu ujęto rzędne istniejącego terenu oraz zieleni zlokalizowaną w rejonie planowanych robót.

W ramach zadania nie planuje się przebudowy pasów drogowych, w których zaprojektowano uzbrojenie. Po realizacji inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinkę zieleni.

Zieleń należy traktować jako przeznaczoną do pozostawienia i objąć ochroną na czas realizacji inwestycji.

## **6. Informacja o ochronie zabytków**

Zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782, 1378 z późniejszymi zmianami) „Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego

odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”

Ponadto, zgodnie z art. 116 ust. 1 i 2 ww. Ustawy: „1. Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. 2. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami.”

## **7. Wytyczne wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Dla obszaru objętego inwestycją zgodnie z informacjami uzyskanymi z Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- Uchwała nr 0007.120.2016r. Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29.06.2016r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Nietkowice i Bródki w Gminie Czerwieńsk.

Zgodnie z wydanym przez Urząd Miasta i Gminy w Czerwieńsku (pismo GKM.6727.261.2022 z dnia 28.10.2022r.) Wypisem i wrysem z MPZP działka:

- nr ewid 82 – położona w obrębie Bródki, gm. Czerwieńsk to w części teren oczyszczalni ścieków (IS) w części teren lasu (ZL) oraz w części teren rolny (rola, sad, ogrodnictwo, pastwisko (R), w części teren ciągu pieszo-jezdnego (KDX),
- nr ewid 80 – położona w obrębie Bródki, gm. Czerwieńsk, to teren drogi publicznej – głównej (KDG),

Starosta Zielonogórski zezwolił na wyłączenie z produkcji rolniczej części gruntów stanowiących łąki trwałe klasy V – pochodzenia organicznego o powierzchni 0,0119 ha oraz grunty orne klasy V – w części pochodzenia organicznego o powierzchni 0,1733 ha, wchodzących w skład nieruchomości na działce oznaczonej numerem 82 o powierzchni całkowitej 0,6033 ha, położonych w obrębie Bródki gmina Czerwieńsk.

Dla terenów nieobjętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego pozyskano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Czerwieńsk decyzja nr GKiM.677.22.2021 z 07.09.2022 r.

Budowa uzbrojenia jest zgodna z zapisami powyższych dokumentów.

## **8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego**

Brak terenu górniczego w granicach inwestycji.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

## **9. Informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia**

W strefie oddziaływania projektowanej inwestycji znajdują się obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody - obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Rynna Paklicy i Ołoboku, a w niewielkiej odległości znajduje się obszar chronionego krajobrazu o nazwie Krośnieńska Dolina Odry.

Na terenie inwestycji nie ma wydzielonych obszarów NATURA 2000.

Sieć i przyłącze wodociągowe zlokalizowane zostaną na obszarze zagrożenia powodzią. Wykonanie inwestycji na obszarze zagrożenia powodzią będzie realizowane metodą bezwykopową. Inwestycja nie wpłynie na rzędne istniejącego terenu (ukształtowanie), a co się z tym wiąże nie utrudni ochrony przed powodzią i nie wpłynie na zwieszenie zagorzenia powodziowego. Po wykonaniu uzbrojenia teren zostanie uporządkowany przywrócony do stanu pierwotnego – sprzed wykonania sieci.

Dla inwestycji pozyskano decyzję dot. ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GKiM.6733.22.2021 z dnia 07.09.2022 r. wydaną przez Burmistrza Gminy Czerwieńsk.

Wytyczne dla Wykonawcy:

- Grunt zostanie zagospodarowany przez wykonawcę robót zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.798, 875, 2361 z późniejszymi zmianami), czynność tą wykonawca powierzy firmie z odpowiednimi uprawnieniami. Powstające na etapie budowy odpady będą zbierane w sposób selektywny z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania i przekazać firmom prowadzącym skup, unieszkodliwianie lub zajmujących się wtórnym wykorzystaniem odpadów, ewentualnie przekazać firmom zajmujących się wywożeniem odpadów i posiadającym odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.
- Wykorzystane w trakcie inwestycji materiały muszą posiadać aprobaty, certyfikaty, atesty.
- W celu zredukowania hałasu i zanieczyszczeń należy użyć maszyn w dobrym stanie technicznym.
- Plac budowy zorganizować w sposób uniemożliwiający powstanie wtórnej emisji pyłu.
- Na etapie realizacji przedsięwzięcia, miejsca postoju ciężkiego sprzętu (maszyn i środków transportu) oraz miejsca składowania materiałów budowlanych zabezpieczyć przed ewentualnym przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wody.
- Zaplecze budowy wyposażyć w stanowisko z sorbentem.
- W projekcie zostały przyjęte takie rozwiązania, które gwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji. W celu zapewnienia szczelności na etapie eksploatacji i braku wpływu negatywnego na środowisko projektowane sieci i przyłącza należy wykonać z materiałów zgodnych z projektem budowlanym. Na etapie eksploatacji inwestycja nie spowoduje uciążliwości i nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w rejonie i poza rejonem inwestycji.

- W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.
- Zachowane drzewa znajdujące się w strefie robót zabezpieczyć przed mechanicznymi uszkodzeniami, a ich odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszeniem i przemarznięciem.
- Miejsca składowania materiałów budowlanych oraz postoju sprzętu ciężkiego wyznaczyć poza obrysem rzutu korony drzew.
- Na etapie prowadzenia prac ziemnych, co najmniej raz dziennie, przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwiecznione w nich zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce, taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przez zasypaniem wykopów.

Inwestycję należy realizować zgodnie z zapisami ujętymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Burmistrza Czerwieńska nr GKiM.6733.22.2021 z dnia 07.09.2022 r.

## **10. Informacja o odpadach**

W trakcie prowadzenia inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzeniem robót ziemnych, instalacyjnych, wykończeniowych oraz rozbiórkowych.

Odpady powstające na etapie budowy będą gromadzone selektywnie i po uzbieraniu partii transportowej wywożone przez Wykonawcę robót (lub uprawnione podmioty) i przekazywane do zagospodarowania lub poddania procesom odzysku podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.798, 875, 2361 z późniejszymi zmianami), Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów i on odpowiada za prawidłowe ich gospodarowanie.

Na terenie budowy zabronione jest spalanie jakichkolwiek odpadów lub innych materiałów.

Materiały odpadowe winny być przetransportowane na składowisko, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie zezwolenia na przyjmowanie odpadów danego typu. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Inwestorowi Karty Przekazania Odpadu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **11. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działek objętych inwestycją i wymienionych we wniosku o pozwolenie na budowę. Podstawę prawną stanowi:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r .poz. 2351, z 2022r. poz. 88 z późniejszymi zmianami).

**Opracował:**

mgr inż. Paweł Urbański