

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00069275/5	352/4	0,2178	Leśniów Wielki 36	<ul style="list-style-type: none"><li>- zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 1 usytuowanego na parterze w budynku mieszkalnym z dwoma lokalami mieszkalnymi,</li><li>- powierzchnia użytkowa lokalu 91,21 m<sup>2</sup> (w tym: lokal mieszkalny o pow. 79,72 m<sup>2</sup> i 11,49 m<sup>2</sup> powierzchni przynależnych w piwnicy)</li><li>- z lokalem związany jest udział wynoszący 17/100 części w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt składający się z działki oznaczonej numerem 352/4 o powierzchni 0,2178 ha oraz części budynku i urządzenia które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,</li><li>- w ewidencji gruntów działka nr 352/4 skalsyfikowana jest jako użytek Br-R V- grunty rolne zabudowane,</li><li>- lokal mieszkalny składa się z: korytarza, holu, pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, 3 wc z łazienką oraz pom. gospodarczego wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy,</li><li>- dla terenu na którym znajduje się nieruchomość lokalowa brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li><li>- zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Czerwieńsku nr XIV/95/16 z 10-02-2006, w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (SUiKZP) Gminy Czerwieńsk, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej.</li></ul>	175.000,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 06.07.2022 roku do dnia 27.07.2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku przy ul. Rynek 25, i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Leśniów Wielki, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz w Gazecie Wyborczej i gazecie „U nas”. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
  
Marek Kwapisz