

ZARZĄDZENIE NR 0050.94.2022
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 15.06.2022 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy
Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ORANGE POLSKA S.A. służebność przesyłu polegającą na usadowieniu doziemnych, kablowych przyłączy światłowodowych do budynków jednorodzinnych na części działki o numerze ewidencyjnym 25/3 o pow. 0,02 ha obręb Leśniów Wielki. Przedmiotowa działka stanowią własność Gminy Czerwieńsk. Dla nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 25/3 obręb Leśniów Wielki, Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00118866/4.

§ 2. Służebność przesyłu na części działki o numerze ewidencyjnym 25/3, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:250, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu polegająca na usadowieniu doziemnych, kablowych przyłączy światłowodowych do budynków jednorodzinnych na części działki o numerze ewidencyjnym 25/3 o pow. 0,02 ha obręb Leśniów Wielki została określona w operacie szacunkowym z dnia 09.05.2022 r., na wartość 837 zł netto.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

W dniu 10.02.2022 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie wydania zezwolenia na usadowieniu doziemnych, kablowych przyłączy światłowodowych do budynków jednorodzinnych na części działki o numerze ewidencyjnym 25/3 o pow. 0,02 ha obręb Leśniów Wielki.

W związku z powyższym dnia 11.04.2022 r., został podpisany protokół uzgodnień nr GGRiOŚ.6847.1.2022 *sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk oznaczonej numerem działki 25/3 położonej w obrębie miejscowości Leśniów Wielki ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu*, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek

Skala 1:250

