

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
ZG1E/00096776/5	179	0,1600	Obwód miastowości Nietkowice	<ul style="list-style-type: none"><li>- nieruchomość gruntowa niezabudowana sprzedawana na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,</li><li>- w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako użytek: PsVI – pastwiska,</li><li>- zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietkowice w Gminie Czerwieńsk uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 0007.121.2016 z dnia 29.06.2016 r., działka przeznaczona jest pod MNR2 -teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce,</li><li>- teren przy, którym usytuowana jest sprzedawana nieruchomość wyposażony jest w podstawową infrastrukturę techniczną: kanalizacyjną, wodociągową, energetyczną,</li><li>- działka ma zbliżony kształt do trapezu,</li><li>- działka położona jest pośród zabudowy mieszkaniowej,</li><li>- działka położona przy skrzyżowaniu dróg gruntowych utwardzonych tłuczniem,</li></ul>	78.000,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2022 roku do dnia 28.06.2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w miejscowości Nietkowice oraz wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu: : [www.czerwiensk.pl](http://www.czerwiensk.pl), i w BIP ([www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)), gazetce „U Nas” oraz Gazecie Wyborczej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) – mogą składać wniosek o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*