

ZARZĄDZENIE NR 0050.92.2022
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 07 czerwca 2022 roku

w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. służebność przesyłu polegającą na budowie przyłącza kablowego niskiego napięcia i usadowienia szafki kablowej SH4 w celu zasilenia garażu na części nieruchomości o numerze ewidencyjnym działki 719/33 o pow. 0,1925 ha, obręb Czerwieńsk będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00060681/1.

§ 2. Służebność przesyłu na części działki nr 719/33, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu polegająca na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej opisanej w § 1 została określona w operacie szacunkowym z dnia 04.05.2022 r., na wartość 1.593,00 zł netto.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus



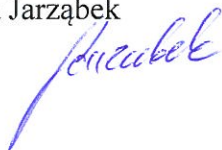
Uzasadnienie

W dniu 07.03.2022 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie zawarcia umowy ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej dot. ułożenia sieci kablowej i posadowienia szafki SK4 dla zasilenia garażu na działce o numerze ewidencyjnym 719/33 obręb Czerwieńsk. W odpowiedzi na otrzymane pismo Gmina Czerwieńsk poinformowała, iż na wnioskowanej nieruchomości należy ustanowić służebność przesyłu.

W związku z powyższym dnia 05.04.2022 r., został podpisany protokół uzgodnień Nr GGRiOŚ.6847.2.2022 *w sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk oznaczonej numerem działki 719/33 położonej w obrębie miejscowości Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu*, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

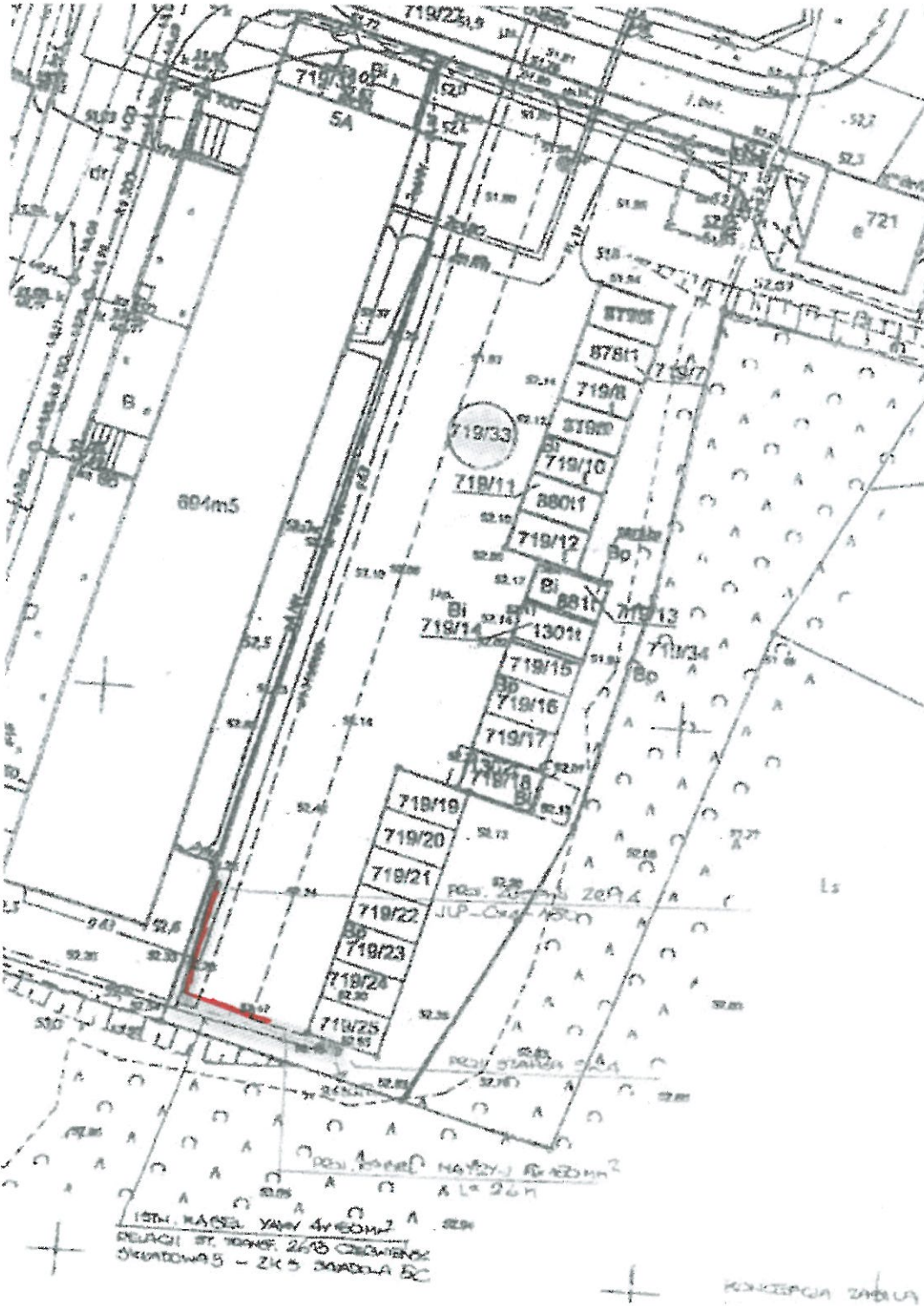
Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek



Załącznik do Zarządzenia nr 0050.92.2022
Burmistrza Czerwieńska
z dnia 07.06.2022 r.

Skala 1:500



BURMISTRZ
Piotr Iwanus

*

