

WYKAZ

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) poddaje się do publicznej wiadomości wykaz części udziału Gminy Czerwieńsk w nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy m ²	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, okres wnoszenia opłaty
KW	Nr działki					
1	2	3	4	5	6	7
ZG1E/00061744/8	169/8	41 (w tym 61/100 udział Gminy Czerwieńsk)	Obręb miejscowości Płoty ul. Lubuska 20	<ul style="list-style-type: none">- nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonym uchwałą nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 16 luty 2016 r. nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M – tereny o funkcji mieszkaniowej,- w wypisie z rejestru gruntów działka sklasyfikowana jest jako użytek Br-RVI – grunty rolne zabudowane,- dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.	- umowa na okres 3 lat	<ul style="list-style-type: none">- wysokość opłaty z tytułu dzierżawy została ustalona przez Wspólnotę Mieszkaniową w drodze Uchwały z dnia 29.04.2022 r. w wynosi 200 zł brutto na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej (w tym 61/100 stanowi udział Gminy Czerwieńsk),- stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Uchwały właścicieli tworzących Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Lubuskiej 20 w Płotach,- czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Wspólnoty Mieszkaniowej.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od dnia 19.05.2022 r. do dnia 09.06.2022 r.** do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku na tablicy ogłoszeń w miejscowości Płoty, oraz na stronie internetowej tut. Urzędu: www.czerwiensk.pl, i w BIP (www.bip.czerwiensk.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 32 78 179.

**Burmistrz Czerwieńska
Piotr Iwanus**