

ZARZĄDZENIE NR 0050.77.2022
BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA
z dnia 19 maja 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części udziału w nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej część udziału Gminy Czerwieńsk w nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie miejscowości Płoty, o numerze ewidencyjnym 169/8 o powierzchni dzierżawy 41 m² (w tym 61/100 udział Gminy Czerwieńsk) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na czas oznaczony 3 lata.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Lisanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę dzierżawy części udziału nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 169/8 o powierzchni dzierżawy 41 m² (w tym 61/100 udział Gminy Czerwieńsk) obręb Płoty z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Zgodnie z Uchwałą właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Lubuskiej 20 w Płotach z dnia 29.04.2022 roku czynsz roczny wynosi 200 zł brutto na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej (w tym 61/100 stanowi udział Gminy Czerwieńsk) i jest płatny z góry do 31 marca każdego roku.

Opracowała:

Katarzyna Jarząbek

