

**ZARZĄDZENIE NR 0050.69.2022**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 06 maja 2022 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 2 lat część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Laski, oznaczonej numerem ewidencyjnym 284/9 o powierzchni do dzierżawy 432,40 m<sup>2</sup> (część działki) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę dzierżawy części nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnych 284/9 o powierzchni do dzierżawy 432,40 m<sup>2</sup> obręb Laski z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Obowiązująca stawka roczna za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu położonego w obrębie wsi Gminy Czerwieńsk wynosi 50% stawki określonej w § 1 ust. 1 pkt 2 zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.*

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

