


Burmistrz Czerwieńska

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00062759/3	285	0,0591	Nietków ul. T. Kościuszki 50	<ul style="list-style-type: none"> - zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 4 usytuowanego na II piętrze - poddasze o powierzchni użytkowej 81,10 m² (w tym : lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami pomocniczymi mieszkalnymi o pow. 68,70 m², pomieszczenia przynależne w piwnicy o pow. 12,40 m²), z lokalem związany jest udział wynoszący 14/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, - lokal mieszkalny składa się z: 6 pomieszczeń w tym: kuchnia, 2 pokoje, łazienka z wc, 2 pom. gospodarcze – skrytki oraz 2 pom. przynależne gospodarcze w piwnicy - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietków, uchwalonym uchwałą nr 0007.122.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29.06.2016 r., sprzedawana nieruchomość przeznaczona jest pod MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. 	cena z podatkiem VAT 100.000,00 zł - wadium 10.000,00 zł - godz. 10:00

Przetarg odbędzie się w dniu 23.05.2022 r., w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 18.05.2022 r.** na konto Gminy Czerwieńsk 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga!** data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy **najpóźniej w dniu 18.05.2022r.**, pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. W/w nieruchomość ogłoszona do przetargu nie jest obciążona prawem osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań wobec osób trzecich. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostanie opublikowane w gazecie „U nas” i Gazecie Wyborczej, na stronie internetowej Urzędu www.czerwiensk.pl w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietków. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus