

ZARZĄDZENIE NR 0050.48.2022
BURMISTRZA CZERWIEŃSKA
z dnia 21.03.2022 roku

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy
Czerwieńsk ograniczonym prawem rzeczowym przez ustanowienie służebności przesyłu**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz *uchwały nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku* z dnia 24 kwietnia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk (Dz. U. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanawia się na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. służebność przesyłu polegającą na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV podziemnej na części nieruchomości o numerze ewidencyjnym działki 327 o pow. 0,2300 ha, obręb Płoty stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk. Dla przedmiotowej nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ZG1E/00123925/4.

§ 2. Służebność przesyłu na części działki nr 327, zaznaczona jest kolorem czerwonym na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Jednorazowa odpłatność za służebność przesyłu polegająca na budowie sieci elektroenergetycznej kablowej opisanej w § 1 została określona w operacie szacunkowym z dnia 23.12.2021 r., na wartość 212 zł netto.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus

Uzasadnienie

W dniu 10 października 2021 roku do tut. Urzędy wpłynęło pismo od pełnomocnika osoby prawnej w sprawie wydania zezwolenia na budowę kablowej sieci elektroenergetycznej światłowodowej na części działki o numerze ewidencyjnym 327, obręb miejscowości Płoty, której właścicielem jest Gmina Czerwieńsk. W odpowiedzi na otrzymane pismo Gmina Czerwieńsk poinformowała, iż na wnioskowanej nieruchomości należy ustanowić służebność przesyłu.

W związku z powyższym dnia 19.10.2021 r., został podpisany protokół uzgodnień Nr GGRiOŚ.6847.10.2021 *w sprawie ustalenia warunków i zobowiązań stron związanych z obciążeniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk oznaczonej numerem działki 327 położonej w obrębie miejscowości Płoty ograniczonym prawem rzeczowym poprzez ustanowienie służebności przesyłu*, po wykonaniu określonych ustaleń zostanie ustanowiona służebność przesyłu.

Mając na uwadze powyższe uzasadnione jest podpisanie niniejszego zarządzenia.

Opracowała:
Katarzyna Jarzabek



Załącznik do Zarządzenia nr 0050.48.2022
Burmistrza Czerwieńska
z dnia 21.03.2022 r.

1:500

