

Burmistrz Czerwińska na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00062759/3	285	0,0591	Nietków ul. T. Kościuszki 50	- zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 4 usytuowanego na II piętrze - poddasze o powierzchni użytkowej 81,10 m <sup>2</sup> (w tym : lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami pomocniczymi mieszkalnymi o pow. 68,70 m <sup>2</sup> , pomieszczenia przynależne w piwnicy o pow. 12,40 m <sup>2</sup> ), z lokalem związanym jest udział wynoszący 14/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, - lokal mieszkalny składa się z: 6 pomieszczeń w tym: kuchnia, 2 pokoje, łazienka z wc, 2 pom. gospodarcze – skrytki oraz 2 pom. przynależne gospodarze w piwnicy - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietków, uchwalonym uchwałą nr 0007.122.2016 Rady Miejskiej w Czerwińsku z dnia 29.06.2016 r., sprzedawana nieruchomość przeznaczona jest pod MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.	100.000,00 zł

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 28.01.2022 roku do dnia 18.02.2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwińsku przy ul. Rynek 25, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietków, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu, w BIP ([www.bip.czerwinski.pl](http://www.bip.czerwinski.pl)) oraz w Gazecie Lubuskiej. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

BURMISTRZ  
Piotr Tywanus