

ZARZĄDZENIE NR 0050. 9.2022
BURMISTRZA CZERWIĘŃSKA
z dnia 26.01.2022 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, położoną w obrębie miejscowości Czerwieńsk przy ul. Kolejowej 4 - lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym, o powierzchni użytkowej 52,69 m² (w tym lokal mieszkalny o pow. 30,76 m² i pomieszczenia przynależne: 3 pomieszczenia gospodarcze na poddaszu, 1 pomieszczenie gospodarcze w piwnicy, pomieszczenie w budynku gospodarczym - parter o łącznej pow. 21,93 m²) wraz z udziałem w prawie do gruntu przypisanego do tego lokalu 34/100.

§ 2. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, położoną w obrębie miejscowości Czerwieńsk przy ul. Kolejowej 4 - lokal mieszkalny nr 1, usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym, o powierzchni użytkowej 102,03 m² (w tym lokal mieszkalny o pow. 58,76 m² i pomieszczenia przynależne: 3 pomieszczenia gospodarcze na parterze, 3 pomieszczenia gospodarcze na poddaszu, 1 pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o łącznej pow. 43,27 m²) wraz z udziałem w prawie do gruntu przypisanego do tego lokalu 66/100.

§ 3. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, położoną w obrębie miejscowości Leśniów Wielki 45 - lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym, o powierzchni użytkowej 81,25 m² (w tym lokal mieszkalny o pow. 75,72 m² oraz pomieszczenie przynależne o pow. 5,53 m²) wraz z udziałem w prawie do gruntu przypisanego do tego lokalu 174/1000.

§ 4. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, położoną w obrębie miejscowości Czerwieńsk przy ul. Zielonogórskiej 4a - lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, jednoklatkowy o powierzchni użytkowej 56,71 m² wraz z udziałem w prawie do gruntu przypisanego do tego lokalu 195/1000.

§ 5. Przedmiotowe nieruchomości lokalowe opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), oraz zgodnie z § 1 Uchwały Nr XX/222/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwieńsk* z dnia 24 kwietnia 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2013 r., poz. 1186) Gmina Czerwieńsk na wnioski najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w Czerwieńsku przy ul. Kolejowej 4, przy ul. Zielonogórskiej 4a i w Leśniowie Wielki nr 45 prowadzi procedurę zbycia w drodze bezprzetargowej przedmiotowych nieruchomości lokalowych na rzecz najemców.

Opracowała:

Katarzyna Jarząbek

