

Burmistrz Czerwieńska

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00063053/1	282/11	0,1435	Nietków ul. T. Kościuszki 55	- zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 3 usytuowanego na I piętrze o powierzchni użytkowej 79,3m ² (w tym : lokal mieszkalny o pow. 49,4 m ² , przynależne pomieszczenia w piwnicy i w budynku gospodarczym o łącznej pow. 29,9 m ²), z lokalem związany jest udział wynoszący 22/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, - lokal mieszkalny składa się z: 7 pomieszczeń w tym: przedpokój, kuchnia, 3 pokoje, przynależne pomieszczenie w piwnicy i w budynku gospodarczym), - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietków, uchwalonym uchwałą nr 0007.122.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29.06.2016 r., sprzedawana nieruchomość przeznaczona jest pod MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce;	cena z podatkiem VAT – 70.000,00 zł wadium – 7.000,00 zł godz. 9:00

Przetarg odbędzie się w dniu 07.12.2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem adresu nieruchomości, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 02.12.2021 r.** na konto Gminy Czerwieńsk: 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga!** data dokonania wpłaty wadium jest data, uznania rachunku bankowego Gminy. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy najpóźniej w dniu **02.12.2021 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. W/w nieruchomość ogłoszona do przetargu nie jest obciążona prawem osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań wobec osób trzecich. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w miejscowości Nietków, a ponadto ogłoszenie to zostanie opublikowane na stronie internetowej Urzędu (www.czerwiensk.pl) i w BIP (www.bip.czerwiensk.pl) oraz w gazetce „U NAS” i w Gazecie Wyborczej. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.

Burmistrz Czerwieńska
Piotr Iwanus