

Burmistrz Czerwieńska na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00063053/1	282/11	0,1435	Nietków ul. T. Kościuszki 55	- zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 3 usytuowanego na I piętrze o powierzchni użytkowej 79,3m <sup>2</sup> (w tym : lokal mieszkalny o pow. 49,4 m <sup>2</sup> , przynależne pomieszczenia w piwnicy i w budynku gospodarczym o łącznej pow. 29,9 m <sup>2</sup> ), z lokalem związany jest udział wynoszący 23/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, - lokal mieszkalny składa się z: 7 pomieszczeń w tym: przedpokój, kuchnia, 3 pokoje, przynależne pomieszczenie w piwnicy i w budynku gospodarczym), - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nietków, uchwalonym uchwałą nr 0007.122.2016 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29.06.2016 r., sprzedawana nieruchomość przeznaczona jest pod MNR3 - teren zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem: a) utrzymania istniejącej funkcji zagrodowej; b) usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce;	70.000,00 zł

Wykaz wywiesza się **na okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2021 roku do dnia 28.09.2021 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku przy ul. Rynek 25, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietków, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Urzędu, w BIP ([www.bip.czerwiensk.pl](http://www.bip.czerwiensk.pl)) oraz w gazecie „U Nas”. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**Burmistrz Czerwieńska**  
**Piotr Iwanus**

