

Burmistrz Czerwieńska

podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w m ²	Polożenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości, wysokość wadium, godzina przetargu
KW	Nr działki				
1	2	3	4	5	6
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00061744/8	169/8	400	Obręb miejscowości Płoty ul. Lubuska 20	<ul style="list-style-type: none"> - zbycie na własność lokalu mieszkalnego numer 2 usytuowanego na I piętrze w budynku wielolokalowym, jednoklatkowym, trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o powierzchni użytkowej 59,10 m² plus dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 26,6 m² z lokalem związany jest udział wynoszący 61/100 części w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt składający się z działki oznaczonej numerem 169/8 o powierzchni 400 m² oraz części budynku i urządzenia które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, - dla terenu na którym znajduje się nieruchomość lokalowa brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonym uchwałą nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 16 luty 2016 r. nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M – tereny o funkcji mieszkaniowej. 	<ul style="list-style-type: none"> - cena z podatkiem VAT 78.000,00 zł - wadium 7.800,00 zł - godz. 9:00
Księga wieczysta dla gruntu ZG1E/00071763/0	19/5	6600	Obręb miejscowości Sycowice 18	<ul style="list-style-type: none"> - zbycie na własność lokalu niemieszkalnego (lokal użytkowy) numer 2 usytuowanego na parterze w budynku mieszkalnym, dwulokalowym, jednoklatkowym, parterowym z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczonym w zabudowie wolnostojącej. - lokalu niemieszkalny o powierzchni użytkowej 118,02 m² (w tym: sala nr 1 o pow. 60,43 m², sala nr 2 o pow. 35,38 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,06 m², skrytka o pow. 1,14 m², wc o pow. 4,24 m², wc o pow. 2,80 m², korytarz o pow. 4,97 m²) z lokalem związany jest udział wynoszący 443/1000 części w nieruchomości wspólnej, który stanowi grunt składający się z działki oznaczonej numerem 19/5 o powierzchni 6600 m² oraz części budynku i urządzenia które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, - dla terenu na którym znajduje się nieruchomość lokalowa brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonym uchwałą nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 16 luty 2016 r. nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M – tereny o funkcji mieszkaniowej. 	<ul style="list-style-type: none"> - cena z podatkiem VAT 145.000,00 zł - wadium 14.500,00 zł - godz. 10:00

Przetarg odbędzie się w dniu 27 lipca 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku ul. Rynek 25. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z określeniem numeru działki i adresu nieruchomości, której wpłata dotyczy **najpóźniej do dnia 21 lipca 2021 r.** na konto Gminy Czerwieńsk 74 1020 5402 0000 0602 0027 8861. **Uwaga !** data dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy **najpóźniej w dniu 21 lipca 2021 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium pozostałym uczestnikom przetargu nastąpi w terminie trzech dni od dnia zamknięcia bądź odwołania przetargu przelewem na podane konto bankowe. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu tylko z uzasadnionej przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Płoty i Sycowice, a ponadto ogłoszenie to zostanie opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w BIP oraz w gazecie o zasięgu powiatu. Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta pokój 109 lub pod numerem tel. 68 3278179.

**Burmistrz Czerwieńska
Piotr Iwanus**