

**ZARZĄDZENIE NR 0050.46.2021**  
**BURMISTRZA CZERWIĘSKA**  
z dnia 29 kwietnia 2021 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Zagórze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)  
**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/25 o powierzchni 0,1005 ha położonej w obrębie miejscowości Zagórze, gmina Czerwieńsk.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Jedności 78 w Zielonej Górze został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 7710/2021 w dniu 23.04.2021 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiąca własność osoby fizycznej, położonej w obrębie miejscowości Zagórze, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 35/25 o powierzchni 0,1005 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zielonej Górze prowadzi księgę wieczystą nr ZG1E/00044643/5.

Osoba fizyczna jako właściciel przedmiotowej działki zbywa prawo własności na rzecz innych osób fizycznych pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

