

**ZARZĄDZENIE NR 0050.7.2021**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 29 stycznia 2021 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Zagórze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)  
**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/10 o powierzchni 0,2181 ha i udziału wynoszącego 1/17 części w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/23 o łącznej powierzchni 0,3712 ha stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, położonych w obrębie miejscowości Zagórze gmina Czerwieńsk.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Stary Rynek 19/3 w Zielonej Górze został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 60/2021 w dniu 14.01.2021 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiąca własność osoby fizycznej, położonej w obrębie miejscowości Zagórze, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 144/10 ha o powierzchni 0,2181 ha i udziału wynoszącego 1/17 części w niezabudowanej działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 144/23 o łącznej powierzchni 0,3712 ha stanowiąca drogę wewnętrzną. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1E/00081232/2.

Osoba fizyczna jako właściciel przedmiotowych działek zbywa prawo własności na rzecz innej osoby fizycznej pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:

Katarzyna Jarząbek

