

**Projekt**

z dnia 6 kwietnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIĘNSKU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Czerwieńska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 229 ust. 3, art. 237 § 3 i art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.<sup>2)</sup>) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Rada Miejska w Czerwieńsku, po rozpatrzeniu skargi mieszkańców Czerwieńska na Burmistrza Czerwieńska dotyczącej bezpodstawnej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk i zapoznaniu się z uchwałą Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Czerwieńsku w sprawie zarzutów postawionych w skardze, uznaje skargę za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Czerwieńsku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku

**Krzysztof Smorąg**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 1378.

<sup>2)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r., poz. 695, 1298, 2320; z 2021 r., poz. 54.

## UZASADNIENIE

Dnia 09 lutego 2021 roku do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czerwieńsku wpłynęła skarga na Burmistrza Czerwieńska (ORG.1510.04.2021) mieszkańców ulicy Zielonogórskiej w Czerwieńsku w sprawie bezpodstawnej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk.

Rada Miejska w Czerwieńsku w związku z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) zbadała skargi oraz wypracowała rekomendacji, co do jej zasadności zleciła Komisji Skarg, Wniosków i Petycji (uchwała nr 0007.189.2021 z dnia 24 lutego 2021 r.).

Skarga została przekazana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Czerwieńsku, która na posiedzeniu 10. marca 2021 roku analizowała przedmiot skargi. Komisja w toku prac zapoznała się i zbadała treść następujących dokumentów:

1. Skargę z dnia 09.02.2021r. wraz z załącznikiem (pismo z dnia 10.12.2018r.)
2. Wyjaśnienia Burmistrza Czerwieńska przedłożone dnia 05.03.2021 roku.
3. Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dn. 24.08.2020r. – nr wych. WZŚ.410.211.2020.JF
4. Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dn. 24.08.2020r. – nr wych. WZŚ.610.45.2020.JF
5. Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dn.10.11.2020r. – nr wych. WZŚ.410.289.2020.JF
6. Pismo ENEA Operator Sp. z o.o. nr wych. ZIR/RR/KK/285232/2020 z dn.18.11.2020r.
7. Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dn. 14.12.2020r. – nr wych. WZŚ.410.327.2020.JF
8. Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dn. 14.12.2020r. – nr wych. WZŚ.610.65.2020.JF
9. Załącznik graficzny z Systemu Informacji Przestrzennej do wymienionych wyżej dokumentów.
10. Wrys z mapy ewidencyjnej w skali 1:500 wykonany w Starostwie Powiatowym w Zielonej Górze w dniu 13.08.2018r.
11. Wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 13.08.2018r. godz. 07:52:09
12. Zaświadczenie wydane przez Gminę Czerwieńsk z dnia 25.05.2018r. – sygn. GGRiOŚ.6724.86.2018.
13. Akt notarialny Rep. A nr 4522/2018 z dnia 18.06.2018 r. (w szczególności §1 pkt d).

W toku podjętych czynności rozpatrujących skargę Komisja uwzględniła wyjaśnienia złożone w przedmiocie skargi, a w szczególności:

1. Ustalono, że skarżący w dniu zakupu działki nr 661/1 wiedzieli, iż jest ona przeznaczona pod KDD - teren drogi publicznej dojazdowej, zgodnie z obowiązującym od 2016 roku miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk. Informacja ta wynika wprost z zapisów aktu

notarialnego Rep. A 4522/2018 z dnia 18.06.2018 roku §1 pkt d.

2. Po rozpatrzeniu wniosków złożonych przez mieszkańców w latach 2016 – 2019, w tym również protestu skarżących z dnia 10.12.2018 roku, w dniu 27 listopada 2019 roku przystąpiono do zmiany przedmiotowego „Planu ...”. Burmistrz Czerwieńska – pomimo, że pismo z dnia 18.12.2018 roku nie posiada cech formalnego wniosku – postanowił uznać je jako taki właśnie wniosek i nadał mu bieg formalny. Cały proces zmian inicjowany jest uchwałą Rady Miejskiej w Czerwieńsku. Po przeprowadzeniu skomplikowanej procedury uzgodnień i konsultacji Rada Miejska w Czerwieńsku podejmuje decyzję ostateczną w sprawie zmian „Planu...” również w formie uchwały. Procedura ta nie ma określonych ram czasowych, co jest szczególnie istotne od początku 2020 roku, kiedy to tzw. „ustawy Covidowe” zezwalały na wydłużanie terminów konsultacji i uzgodnień dotyczących zmian „Planu...”. Jest to okoliczność obiektywna, na którą ani Burmistrz Czerwieńska, ani biuro projektowe nie miało żadnego wpływu.

3. Przystępując do zmian miejscowego planu trudno precyzyjnie określić termin zakończenia całej procedury. Efekt końcowy (przygotowanie uchwały Rady Miejskiej) jest uzależniony od przebiegu uzgodnień i opinii organów, które w tej procedurze uczestniczą. Takich instytucji opiniujących jest średnio 25. Procedurę uzgodnień i zbierania opinii rozpoczęto w sierpniu 2020 roku. W wyniku przeprowadzonego postępowania dwie instytucje zajęły negatywne stanowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim nie uzgodnił i nie zaopiniował projektu. Również ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji w Zielonej Górze nie zaopiniował dokumentacji. W przypadku Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska ponowiono czynności w celu uzyskania pozytywnego stanowiska w październiku i listopadzie 2020 roku. Uzgodnienie pozytywne i opinię pozytywną uzyskano 14.12.2020 roku. ENEA zaopiniowała projekt pozytywnie 20.11.2020 roku.

4. Według stanu faktycznego projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu od 11.02.2021 roku do dnia 04.03.2021 roku w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku. Stosowne ogłoszenia ukazały się w Gazecie Lubuskiej, w BIP urzędu gminy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Czerwieńsku. Z treści ogłoszeń wynika, że uwagi na piśmie można było składać do dnia 18.03.2021 roku. Procedura dotycząca zmian planu zbliża się do końca.

Ustalono, że trwają prace nad sporządzeniem nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk i w planie tym zostały uwzględnione sugestie skarżących.

5. Komisja zwraca uwagę, że w treści przedmiotowej skargi zawarte są niepotwierdzone insynuacje jakoby dodatkowa zapłata przez skarżących miała mieć wpływ na przyśpieszenie sporządzenia planu.

6. Ze względu na rozwiązanie stosunku pracy z pracownikiem Referatu GKIM komisja nie mogła poznać jego stanowiska w sprawie zdarzeń przedstawionych w skardze.

7. Emocjonalny opis sytuacji używany przez skarżących, zarzut zмовы urzędniczej, podejrzenia działań niezgodnych z prawem, odbiegają od stwierdzonego przez komisję stanu faktycznego i nie znajdują potwierdzenia w dokumentacji i działaniach gminy w przedmiotowej sprawie.

8. Komisja zwraca też uwagę na próbę wywierania nacisku na jej ostateczną decyzję - potwierdzenie tego

znajduje się w ostatnim akapicie skargi.

Komisja podsumowując swoją pracę podjęła uchwałę nr 06/2021 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Czerwieńska dotyczącej bezpodstawnej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwieńsk, uznając ją za bezzasadną.

Uchwała została podjęta jednomyślnie - 5 głosami „ZA”.

Komisja w/w uchwałą rekomenduje Radzie Miejskiej w Czerwieńsku uznanie skargi za bezzasadną.

Niniejszy projekt uchwały opiniowały komisje stałe Rady Miejskiej w Czerwieńsku na posiedzeniach w kwietniu bieżącego roku. Komisje podtrzymały/odrzucały wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o uznanie skargi za bezzasadną.

W związku z powyższym i z uwagi na brak potwierdzenia słuszności zarzutów podniesionych w skardze, Rada Miejska w Czerwieńsku uznaje skargę za bezzasadną.

### **Pouczenie**

*Zgodnie z art. 238 § 1 zdanie 2, oraz w związku z dyspozycją art. 239 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) - Rada Miejska w Czerwieńsku informuje, że: w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.*

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czerwieńsku  
/-/ Krzysztof Smorąg