

**ZARZĄDZENIE NR 0050.155.2020**  
**BURMISTRZA CZERWIEŃSKA**  
z dnia 08 grudnia 2020 roku

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w miejscowości Leśnów Wielki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)  
**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Odstępuje się od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki oznaczonej numerem 680/5 o powierzchni 0,1185 ha i udziału wynoszącego 1/16 części w niezabudowanych działkach numer: 680/4, 680/8 i 679/6 o łącznej powierzchni 0,2883 ha, położonych w obrębie miejscowości Leśnów Wielki, gmina Czerwieńsk.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

W Kancelarii Notarialnej przy ul. Jedności 5, w Zielonej Górze został sporządzony akt notarialny Rep. A numer 7177/2020 w dniu 30.11.2020 roku – warunkowa umowa sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osób fizycznych, położonej w obrębie miejscowości Leśniów Wielki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 680/5 o powierzchni 0,1185 ha, objęta księgą wieczystą nr ZG1E/00070017/9 i udziału wynoszącego 1/16 części w niezabudowanych działkach numer: 680/4, 680/8 i 679/6 o łącznej powierzchni 0,2883 ha, objęte księgą wieczystą nr ZG1E/00100697/9, położonych w obrębie miejscowości Leśniów Wielki.

Osoby fizyczne jako właściciele przedmiotowych działek zbywają prawo własności na rzecz innych osób fizycznych pod warunkiem, że Burmistrz Czerwieńska nie wykona prawa pierwokupu przysługującego Gminie Czerwieńsk.

Mając na uwadze, że w budżecie gminy nie ma zabezpieczonych środków na nabywanie takich gruntów oraz na tym terenie nie będą w najbliższym czasie realizowane zadania Gminy Czerwieńsk, nie skorzystam z przysługującego Gminie Czerwieńsk prawa pierwokupu.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

