

**UCHWAŁA NR XXVI/226/09**  
**RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 21 października 2009 r.

**w sprawie ustalenia wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości i opłaty targowej na rok 2010**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 5 ust.1, art. 7 ust. 3, art. 15 ust. 1, 2, 3 i art. 19 pkt 1 lit. "a", ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. t.j. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 z późn. zm.<sup>2)</sup>) - uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Czerwieńsk:

- 1) od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,58 zł od 1 ha powierzchni
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni ,
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty wraz z budynkami będące własnością Gminy Czerwieńsk przeznaczone na działalność jednostek organizacyjnych gminy oraz działalność jednostek ochrony przeciwpożarowej,
- 2) nieruchomości lub ich części stanowiące własność Gminy Czerwieńsk, które nie zostały oddane w zarząd, najem, użyczenie, dzierżawę bądź nie są użytkowane bezumownie lub z innego tytułu prawnego,
- 3) basen kąpielowy w Czerwieńsku,
- 4) grunty zajęte na place zabaw,
- 5) grunty zajęte na boiska sportowe,
- 6) grunty zajęte na zieleńce komunalne,
- 7) grunty zajęte na cmentarze oraz kaplice posadowione na tych gruntach,
- 8) grunty i budynki zajęte na prowadzenie działalności bibliotecznej w ramach ogólnokrajowej sieci bibliotecznej.

**§ 3.** Ustala się dzienne stawki opłaty targowej w wysokości :

- a) przy sprzedaży z samochodu osobowego 26,00 zł,
- b) przy sprzedaży z samochodu osobowego z przyczepką, z samochodu ciężarowego lub przyczep ciągnikowych 26,00 zł,
- c) przy sprzedaży z wozu konnego 26,00 zł,

- d) przy sprzedaży ze straganu bez względu na branżę 26,00 zł,
- e) przy sprzedaży z kosza, wiadra, wózka ręcznego 6,00 zł,
- f) przy sprzedaży pojazdów: osobowych, ciężarowo - osobowych, przyczep i naczep, autobusów, ciągników i innych pojazdów, w tym jednośladowych 103,00 zł,
- g) przy sprzedaży z wozu konnego, przyczep ciągnikowych, samochodu o ładowności do 2 ton – nie przetworzonych płodów rolnych 11,00 zł,
- h) producenci produktów ogrodniczych, warzywnych i sadowniczych( sprzedaż stała) zajmujących powierzchnię targową do 10 m<sup>2</sup> – 11,00 zł, zajmujących powierzchnię targową powyżej 10 m<sup>2</sup> – 21,00 zł.

§ 4. 1. Do wymiaru, poboru i egzekucji podatków i opłat wprowadzonych uchwałą mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa( Dz. U. Nr 8 z 2005r., poz. 60 z późn. zm).

2. Zasady poboru podatków i opłat na terenie Gminy w trybie inkasa oraz wysokość wynagrodzenia inkasentów określa uchwała nr VI/46/07 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie poboru podatków i opłat lokalnych przez inkasentów, uchwała nr XI/101/07 Rady Miejskiej wCzerwieńsku z dnia 19 grudnia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków i opłat lokalnych przez inkasentów oraz uchwała nr XIV/135/08 z 25 czerwca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie poboru podatków i opłat lokalnych przez inkasentów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 6. Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XVI/157/08 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 29 października 2008 r.w sprawie ustalania wysokości i zasad poboru podatku od nieruchomości, opłaty od posiadania psów i opłaty targowej na rok 2009.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2010 roku.

- 
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r., Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420.
  - 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U.z 2006 r. Nr 220,poz.1601., Nr 225,poz.1635., Nr 245 poz.1775., Nr 249 poz.1828. i Nr 251 poz. 1847; z 2008 r. Nr 93 poz. 585., Nr 116 poz. 730., Nr 223 poz. 1463.