

**UCHWAŁA NR XXX/308/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERWIEŃSKU**

z dnia 25 czerwca 2014 r.

w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie wsi Płoty nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. tekst jednolity z 2012 r. poz. 647 ze zm.¹⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie wsi Płoty nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk (uchwalonego uchwałą nr 95/XII/00 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 lutego 2000 r. ze zm.²⁾)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czerwieńsku

Leszek Jędras

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, Dz. U. z 2014r. poz. 379.

²⁾ zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czerwieńsk uchwalone uchwałami: Nr VIII/79/11 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 28 września 2011r., Nr XVI/165/12 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26 września 2012r., Nr XXVIII/293/14 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 23 kwietnia 2014r.

UZASADNIENIE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został opracowany zgodnie z uchwałą nr XXI/223/13 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 26 czerwca 2013 r. o przystąpieniu do jego sporządzenia oraz nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk (uchwalonego uchwałą Nr 95/XII/00 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 24 lutego 2000 r. ze zm.)

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czerwieńsk i jego zmianami wyznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wraz z terenami infrastruktury technicznej (stacja transformatorowa, tereny dróg wewnętrznych).

W związku z powyższym stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wraz z jego zmianami.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.