

Burmistrz Czerwieńska

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej:

Oznaczenie nieruchomości według:		Powierzchnia najmu (m ²)	Powierzchnia działki (ha)	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu najmu netto	Termin wnoszenia opłat
KW	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8
ZG1E/00098683/0	część działki nr 645	1,29	0,0065	Czerwieńsk ul. Zielonogórska	- działka sklasyfikowana jako użytek B – teren mieszkaniowy, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, – umowa na okres 3 lat,	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00098683/0	część działki nr 356/1	1,29	0,0022	Czerwieńsk ul. Rycerska	- działka sklasyfikowana jako użytek Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, – umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00098683/0	część działki nr 575/2	1,29	0,3027	Czerwieńsk ul. Piaskowa	- działka sklasyfikowana jako użytek: R VI, Ps, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, – umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska,	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00097850/5	część działki nr 252/3	1,29	0,3608	Ploty	- działka sklasyfikowana jako użytek Lzr- Ł, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus	do 25 – go każdego miesiąca

						należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	
ZG1E/00099074/5	część działki nr 366/1	1,29	0,56	Nietków ul. Ogrodowa	- działka sklasyfikowana jako użytek Bz, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00064904/9	część działki nr 327/2	1,29	0,022	Leśniów Wielki	- działka sklasyfikowana jako użytek Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00084031/4	część działki nr 176/2	1,29	0,0231	Leśniów Wielki	- działka sklasyfikowana jako użytek Ł, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca
ZG1E/00096644/1	część działki nr 51	1,29	0,33	Wysokie	- działka sklasyfikowana jako użytek Bz, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r.	do 25 – go każdego miesiąca

						-stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	
ZG1E/00064904/9	części działki nr 322/5	1,29	0,0572	Laski	- działka sklasyfikowana jako użytek: R, Ł, - przeznaczenie najmu: ustawienie pojemnika na odzież używaną i inne tekstylia gospodarcze, - umowa na okres 3 lat	- stawka obowiązująca w 2023 roku wynosi 21,56 zł/m ² - waloryzacja corocznie o wskaźnik inflacji przyjęty w projekcie budżetu państwa (plus należny podatek VAT)) zgodnie z Zarządzeniem Nr 91/2013 Burmistrza Czerwieńska z dnia 18 listopada 2013 r., - stawka rocznego czynszu może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwieńska	do 25 – go każdego miesiąca

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 05.06.2023 roku do 26.06.2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwieńsk ul. Rynek 25, na stronie internetowej Urzędu ugim@czarwiensk.pl i BIP oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nietków, Płoty, Laski, Leśniów Wielki, Wysokie. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwieńsku, pokój 109, tel. 68 32 78 179.

BURMISTRZ

Piotr Iwanus