

ZARZĄDZENIE NR 0050.61.2023
BURMISTRZA CZERWIĘNSKA
z dnia 05.06.2023 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) i w związku z uchwałą Nr 0007.360.2023 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 31.05.2023 r. *w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu zarządza się, co następuje:*

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat nieruchomość gruntową o numerze ewidencyjnym działki 168/4 o pow. 1,85 ha położoną w obrębie miejscowości Laski, z przeznaczeniem na cel rolniczy

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Iwanus

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) i w związku z uchwałą Nr 0007.360.2023 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 31.05.2023 r., w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu, Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej (dotychczasowy dzierżawca) prowadzi procedurę dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Laski z przeznaczeniem na cel rolniczy.

Wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę 1 ha gruntów dzierżawionych na cele rolnicze wyraża się w decytonach (dt) pszenicy w zależności od klasy bonitacyjnej gruntu zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk.

Opracowała:
Katarzyna Jarząbek

