

**ZARZĄDZENIE NR 0050.26.2023**  
**BURMISTRZA CZERWIŃSKA**  
z dnia 07.03.2023 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Czerwieńsk.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie miejscowości Leśniów Mały, oznaczonej numerem ewidencyjnym 5/2 o powierzchni najmu 200 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod obiekty niezłączone trwale z gruntem – na inne cele niż działalność gospodarcza (składowanie drewna).

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Iwanus*

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Gmina Czerwieńsk na wniosek osoby fizycznej prowadzi procedurę najmu części nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 5/2, powierzchnia najmu 200 m<sup>2</sup> obręb Leśniów Wielki z przeznaczeniem pod obiekty niezłączone trwale z gruntem – na inne cele niż działalność gospodarcza (składowanie drewna).

Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi 0,95 zł/m<sup>2</sup> plus należny podatek VAT zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.32.2022 Burmistrza Czerwieńska z dnia 01 marca 2022 roku *w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwieńsk*, art. 1 ust. 1 pkt 3, ppkt b.

Opracowała:  
Katarzyna Jarząbek

