

WYKAZ

Burmistrz Czerwińska na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, okres wnoszenia opłaty
KW	Nr działki					
1	2	3	4	5	6	7
ZG1E/00058225/0	661/6	46	Obręb miejscowości Czerwińsk	- nieruchomość położona jest na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwińsk uchwalonym uchwałą nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwińsku z dnia 29 czerwca 2016 rok, oznaczony jest symbolem MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem usług do poziomu parteru włącznie, zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni zabudowy na działce, - w wypisie z rejestru gruntu działka sklasyfikowana jest jako użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, - dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	- umowa na okres 3 lat	- wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,24 zł/m <sup>2</sup> brutto zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.6.2020 Burmistrza Czerwińska z dnia 23 stycznia 2020 roku w sprawie <i>ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czerwińsk</i> , art. 1 ust. 1 pkt 2, - stawka rocznego czynszu dzierżawy może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Czerwińska, - czynsz dzierżawy płatny jest z góry do dnia 30 czerwca każdego roku w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto Urzędu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.02.2022 roku do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwińsku oraz na stronie internetowej tut. Urzędu: [www.czerwinski.pl](http://www.czerwinski.pl) i w BIP ([www.bip.czerwinski.pl](http://www.bip.czerwinski.pl)). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Czerwińsku, pokój 109, tel. 68 32 78 179.

**BURMISTRZ**  
*Piotr Jablanus*

